

## Programa LeadSafe Homes de RIHousing

Ya sea inquilino o propietario, RIHousing puede ayudarlo a reducir los riesgos del plomo en su vivienda a través del programa LeadSafe Homes. Este programa le ofrece préstamos no reembolsables, y el apoyo y los recursos que necesita para que su vivienda sea segura y libre de plomo.

**No tiene que pagar cuotas mensuales ni cubrir gastos de su bolsillo. En la mayoría de los casos, esta asistencia no tiene costo.** Los propietarios de viviendas que califican para el programa LeadSafe Homes también pueden reunir los requisitos para acceder a financiamiento a fin de solucionar otros problemas de la vivienda que pongan en riesgo la salud y la seguridad

### LOS RIESGOS DEL PLOMO

El envenenamiento por plomo en niños es uno de los problemas de salud pediátricos más frecuente a pesar de que es totalmente prevenible. La exposición al plomo puede provocar daños irreversibles, como deterioro cognitivo, discapacidades del aprendizaje y problemas conductuales. Las embarazadas y los niños menores de seis años tienen un mayor riesgo de que la exposición al plomo tenga consecuencias negativas para su salud.

Las fuentes más comunes de envenenamiento por plomo son el polvo contaminado, la pintura con plomo descascarada o desprendida, el suelo contaminado y la exposición al plomo en trabajos de riesgo, como la construcción. **El plomo está presente en la mayoría de las viviendas construidas antes de 1978.** El 70 % de las viviendas de Rhode Island se encuentran en esta categoría de alto riesgo y es probable que contengan pintura con plomo.

### EL PROGRAMA LEADSAFE DE RIHOUSING:

- Otorga préstamos no reembolsables a propietarios de viviendas destinados a cubrir los gastos que implica solucionar problemas de pintura con plomo y, en algunos casos, otras condiciones inseguras.
- Los propietarios de viviendas no tienen que pagar cuotas mensuales ni cubrir gastos de su bolsillo.
- En la mayoría de los casos, la asistencia no tiene costo.
- Las viviendas construidas antes de 1978 (año en que se prohibió el uso del plomo en la pintura) son elegibles para recibir la asistencia



### EJEMPLOS COMUNES DE MEJORAS EN LA VIVIENDA:

- Reemplazo de puertas y ventanas
- Pintura de interiores y del exterior de la vivienda
- Mejoras en patios y áreas de juego
- Instalación de extractores para mejorar la calidad del aire en el interior de la vivienda
- Corrección de defectos que puedan ocasionar tropezones y caídas e instalación de barras de agarre y barandillas
- Colocación de detectores de humo y monóxido de carbono

Una vez realizados los trabajos, un inspector certificado por el estado emite un certificado de seguridad que certifica que la vivienda está libre de plomo. Para los propietarios de viviendas en alquiler, este certificado acredita automáticamente el cumplimiento de la propiedad con las leyes relativas al plomo de Rhode Island.

### MÁS INFORMACIÓN Y SOLICITUDES:

[www.LeadSafeHomesRI.com](http://www.LeadSafeHomesRI.com)

Tel: 401.450.1350